

تحلیکر

اهمیت طراحی نقشه و برنامه کارآمد برای فروشنده حرفه ای



■ وحید میرزائی
مشاوره مالی و سرمایه گذاری – نویسنده کتابهای موفقیت های فردی و کسب وکار

نکته بسیار مهمی که یک فروشنده حرفه‌ای برای افزایش احتمال موفقیت خود در فروش و بازاریابی به آن تکیه می‌کند، طراحی نقشه و برنامه‌ای کارآمد برای مدیریت جلسه است.

در واقع این کار مثل عملکرد یک مربی فوتبال می‌ماند که به رغم در اختیار داشتن بازیکنان خلاق و ماهر، می‌داند که بهره‌مندی کارآمدش از این مهارت‌ها و خلاقیت‌ها، در گرو داشتن یک برنامه یا استراتژی موفق برد است. او مثل هر مربی آگاه دیگری می‌داند که مسابقه فوتبال خیلی قابل پیش‌بینی نیست و هزاران اتفاق غیر قابل انتظار در آن رخ می‌دهد. اما بروز این اتفاقات بدین معنا نیست که او دست روی دست بگذارد و تیمش را بدون برنامه وارد زمین کند. او می‌داند که برای کاهش بروز اتفاقات غیر منظره، بهره‌مندی از حداکثر ظرفیت بازیکنان و افزایش احتمال برد تیم خود، باید با توجه به شناختی که از تیم خود و تیم حریف دارد، برنامه‌ای را طرح‌ریزی کرده و از بازیکنان بخواهد که آن استراتژی را در زمین پیاده‌سازی کنند.

بدین شکل اگر او استراتژی مناسب و کارآمدی را طراحی کرده باشد، تیم مقابل تحت تاثیر این برنامه، مجبور به بروز واکنش‌هایی است که مربی حرفه‌ای در برنامه خود آنها را پیش بینی کرده است. شما به عنوان یک فروشنده دارای توانمندی‌ها و البته ضعف‌ها و کمبودهایی هستید که باید از همه آنها آگاه باشید. حتی باید برتری‌ها و ضعف‌های محصولی که می‌فروشید را هم به خوبی بشناسید. در ادامه با شناخت نسبی که از مشتری به دست آورده‌اید، باید یک طرح و نقشه خوب را برای مدیریت جلسه طراحی کنید. این طرح و نقشه به شما کمک می‌کند در هنگام جلسه، از گفتن جملات و اطلاعات اضافی خودداری کنید، بتوانید از صفر تا صد جلسه، یک روند و ساختار منظم را در گفتگوهای خود دنبال نمایید و در نهایت به سمت هدف خود یعنی قانع کردن مشتری نزدیک شوید.

همچنین برنامه‌ریزی قبلی به شما به صورت محسوسی کمک می‌کند که از بروز اتفاقات پیش‌بینی نشده و ناگهانی که شوک‌آور و گاه حتی هراس‌انگیز هستند جلوگیری کنید. این نکته مهم یعنی طراحی نقشه و برنامه قبلی برای جلسه بازاریابی و فروش، راز اصلی و کلید اصلی موفقیت فروشنندگان برجسته دنیا است. چیزی که بنده به جرات به شما می‌گویم بالای ۹۵ درصد فروشنندگان یا از آن بی‌خبرند یا با نسبت به آن بی‌توجه هستند.

یک فروشنده برجسته که در نهایت به ثروت و اعتبارهای شگرفی دست می‌یابد، در واقع شخصی است که به هر تلاشی در حوزه بازاریابی و فروش به عنوان یک شانس بزرگ برای کسب موفقیت‌های چشمگیر می‌نگرد و به همین دلیل مثل یک مربی حرفه‌ای ورزشی، از قبل استراتژی و برنامه خود در آن جلسه بازاریابی را به صورت دقیق مشخص می‌کند.

پر واضح است که مثل همان مربی ورزشی، این برنامه در ماه‌ها و سال‌های اول ممکن است دارای ایرادات بسیاری باشد. اما همانگونه که یک مربی به تدریج دانش و تجربه خود را بهبود می‌بخشد و به یک رهبری قوی و معتبر تبدیل می‌شود که استراتژی‌هایش در اغلب بازی‌ها برنده هستند و بدین واسطه تیم‌های بزرگ و ثروتمند دنیا خواهان جذب او می‌شوند، یک فروشنده زبده نیز وقتی به صورت مستمر از ایده طلایی طراحی استراتژی و برنامه برای جلسات بازاریابی استفاده می‌کند، به تدریج در این کار به خبرگی بسیار زیادی می‌رسد. به طوری که حتی می‌تواند شانس موفقیت خود در فروش‌ها و معاملات چند ده میلیاردی را نیز به شکل محسوسی بالا ببرد.

معاون استان‌ها و تشکل‌های اتاق بازرگانی ایران خبر داد:

واگذاری غرفه‌های رایگان به تشکل‌ها و اتاق‌های بازرگانی در نمایشگاه مجازی ایران



■ علی شفافی
ali.shafae@jahaneghtesad.com

تداوم شیوع ویروس کرونا و محدودیت فعالیت‌ها موجب شده در بسیاری از حوزه‌ها فعالیت در فضای مجازی رونق گیرد و چنانکه بسیاری از فعالیت‌های اقتصادی با محوریت فضای مجازی ادامه دارد.

به گزارش شیوع خبرنگار جهان اقتصاد، در حالیکه کرونا ناخوسته موجب رونق بخشی از فعالیت‌های اقتصادی در فضای مجازی شده است، به رغم همه مصائبی که بر جامعه بشری تحمیل کرده، ناخوسته دستاوردهایی نیز به همراه داشته است. در حوزه صنعت نمایشگاهی، برگزاری نمایشگاه‌های مجازی از سال‌ها پیش در بسیاری کشورها اجرائی شده است، اما در اقتصاد ایران همچنان نمایشگاه‌های مجازی با بدقالی و روبرو شده و سه ضلع برگزارکننده، مشارکت‌کننده و بازدیدکننده، چندان روی خوشی به این نوع نمایشگاه‌ها نشان نداده‌اند.

اما تداوم شیوع ویروس کرونا موجب شده تا نمایشگاه مجازی نیز به فهرست بخش‌های اقتصادی که از محیط فیزیکی به فضای مجازی مهاجرت کرده‌اند، قرارگیرد و اولین نمایشگاه مجازی ایران در آخرین ماه از آخرین سال قرن چهارم برگزار شود.

در جریان برگزاری این نمایشگاه مقرر شد تا برای برخی بخش‌ها امتیازاتی در نظر گرفته شود، چنانکه معاون استان‌ها و تشکل‌های اتاق ایران اعلام کرد: در نمایشگاه مجازی ایران برای اتاق‌های بازرگانی سراسر کشور، اتاق‌های مشترک بازرگانی و تشکل‌های اقتصادی وابسته به اتاق ایران، غرفه‌های رایگان در نظر گرفته شده است.

او در گفت‌وگو با «پایگاه خبری اتاق ایران» با بیان اینکه همزمان با شیوع ویروس کرونا، تمامی رویدادهای تجاری در سطح ملی و بین‌المللی رو به تعطیلی گذاشت، تاکید کرد: ابتکار فعالان حوزه فناوری در دنیا، بستری را برای برپایی ایس‌رویدادها به صورت آنلاین فراهم آورد. به گونه‌ای که نمایشگاه‌هایی که پیش از این به صورت فیزیکی برپا می‌شدند، به سمت برگزاری آنلاین پیش رفتند.

علیخانی با اشاره به اینکه نمایشگاه مجازی ایران حاصل تلاش تشکل‌های بخش خصوصی حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات وابسته به اتاق ایران است، گفت: این نمایشگاه که از ۵ تا ۲۰ اسفندماه امسال برگزار می‌شود، با حمایت اتاق

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی:

نقش مساجد در تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی حائز اهمیت و توجه ویژه است



اما خود از ظرفیت دین برای اقتصاد استفاده کردند؛ گفت:در اسلام کسب روزی به عنوان امر مقدس یاد شده، موضوعی که در کتب خارجی بر آن تصریح شده که هیچ دینی مثل اسلام به اقتصاد توجه نکرده است، در نتیجه امیدوارم جشنواره‌های فرهنگی همچون حبیب در کنار تلاش‌ها و کوشش‌های همه نهادهای دولتی و بخش خصوصی منجر به ساخت ایرانی آباد و سرفراز و در حد و شان مردم کشورمان باشد.

عنوان کرده و بر لزوم حفظ این سنگرها تاکید داشتند، اضافه کرد: در دوران همه‌گیری ویروس کرونا نقش مساجد در حوزه‌های مختلف مواجه و مدیریت مشکلات ناشی از این بیماری محوری بوده، این در حالی است که کشوردهای بسیاری از لطمات کرونا، آسیب‌های سختی را متحمل شدند، اما در پرتو تلاش‌های هیأت‌های مذهبی و فعالین مساجد،بخش قابل توجهی از اثرات منفی آن در کشورمان کاهش پیدا کرد.

وی با بیان اینکه یکی از مسائلی که طرف‌سالمهای اخیر به آن چندان که بایسته بوده، توجه نکرده اینظرفیت مساجد و هیأت‌های مذهبی در مباحث پیشرفت و توسعه و رشد اقتصادی کشور است، گفت: در این زمینه‌ها مساجد می‌توانند بسیار تاثیر گذار باشند که تا کنون به صورت مدون و برنامه‌ریزی شده عمل نکرديم، موضوعی که مورد توجه مقام معظم رهبری است.

رئیس هیأت مدیره سازمان منطقه آزاد انزلی با اشاره به تأکیدات مقام معظم رهبری بر تولید و جهش اقتصادی و اقتصاد مقاومتی و ارکان مختلف آن از دهه نود تا کنون، خواستار استفاده از ظرفیت مساجد در این زمینه شد و تصریح کرد:درکب نظریه پردازان اروپایی و امریکایی از تاثیر دین بر اقتصاد بسیار سخن گفته شده و کسانی که دین را در سخنان خود آفینون توده‌ها می‌دانند اما روی دلار مخروی می‌نویسند توکلمان به خداست و معتقدند پولی که از تلاش به دست آمده نشانه توجه خداوند به آنها می‌باشد .

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با بیان اینکه دشمنان به ما گفتند از دین دور باشید

به گزارش مدیریت روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد انزلی، دکتر محمدولی روزبهان؛ رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان در مراسم اختتامیه جشنواره استانی حبیب که با حضور حجت‌الاسلام محمد قمی رئیس سازمان تبلیغات اسلامی و آیت‌... رسول فلاحتی نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه رشت در مرکز همایش‌ها و نمایشگاهی منطقه آزاد انزلی برگزار شد، با بیان اینکه نقش مساجد در تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی حائز اهمیت و توجه ویژه است، اظهار داشت: یکی از مهمترین نتایج برگزاری چنین جشنواره‌هایی شناسایی و معرفی کارکردهای مهم مساجد و هیأت‌های مذهبی در جامعه اسلامی در حوزه‌های اجتماعی و فرهنگی است.

وی با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری در خصوص اهمیت و کارویزه‌های مهم مساجد، به نقش اجتماعی و اقتصادی مساجد و هیأت‌های مذهبی از صدر اسلام تا کنون پرداخت و تصریح کرد: علی‌رغم اینکه محور مسجد نماز و ذکر است، اما در واقع مساجد پایگاهی برای همه‌سالم نیک و بنیادی مسلمانان و کشورمان بوده که نمونه‌های آن را می‌توان در تاریخ انقلاب اسلامی به عنوان مرکزی برای مبادله افکار،مباحثه پیرامون رهنمودهای امام خمینی (ره)، و در طول انقلاب و در دوران دفاع مقدس نیز پایگاه اصلی کمک به جبهه‌ها، اعزام نیرو،تحولات فرهنگی، اجتماعی و پایگاه مقاومت بوده است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی بانکیه بر سخنان امام خمینی (ره) که مساجد را سنگر

تاریخ: ۹۹/۱۰/۲۱
شماره: ۴۰۸۹/الف ث ش / ۹۹/
آگهی تغییرات شرکت سرمایه گذاری و توسعه قشـم (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۱۰۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۰۶۴۰۸

برابر صور تجلسه هیأت مدیره مورخ ۹۹/۰۴/۳۰ شرکت مزبور به واسله مورخ ۹۹/۰۹/۲۹ که در تاریخ ۹۹/۱۰/۲۱ از لحاظ واریز هزینه های ثبتی و امضای ذیل دفاتر ثبت تکمیل گردیده است:

۱. آقایان رضا باقری نژاد به شماره ملی ۰۰۴۰۸۳۷۹۱۳ و به سمت رئیس هیات مدیره و مدیرعامل، علی اصغر کشاورز مقدم به شماره ملی ۵۷۴۹۰۳۳۹۵۳ به سمت عضو موظف هیات مدیره و فرهاد تقی زاده حصارى به شماره ملی ۰۰۷۷۵۱۹۵۲۳ و به سمت نایب رئیس هیات مدیره انتخاب گردیدند.

۲. کلیه اسناد و اوراق تعهد آور و تجاری و بانکی از قبیل چک، سفته، بروات و قراردادهای رسمی با امضای ثابت مدیرعامل و رئیس هیات مدیره به اتفاق آقای فرهاد تقی زاده حصارى متفقاً همراه با مهر شرکت و سایر عقود، قراردادهای و تفاهم نامه ها با امضا مدیر عامل و رئیس هیات مدیره (آقای رضا باقری نژاد) منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

۳. هیات مدیره اختیارات خود در بندهای الف، ب و ط ماده ۲۱ اساسنامه ی شرکت را به مدیرعامل و رئیس هیات مدیره تفویض نمود بنابر این، اداره ی کلیه امور اجرایی شرکت به جز موضوعاتی که اتخاذ تصمیم و اقدام در مورد آنها طبق اساسنامه در صلاحیت مجامع عمومی شرکت است به مدیرعامل و رئیس هیات مدیره تفویض شد همچنین نمایندگی شرکت در مقابل اشخاص و موسسات دولتی و خصوصی، دادگاهها و مراجع قضایی با حق توکیل به غیر و دفاع از هر گونه دعوی حقوقی و کیفری، تسلیم دعوی با انصراف از آن با داشتن تمام اختیارات راجع به امر دادرسی اعم از حق پژوهش، فرجام، مصالحه، تعیین وکیل و کارشناس و ادعای جعل نسبت به سند طرف و استرداد سند، تعیین جاعل، دعوی جلب ثالث و دعوی ورود ثالث و دعوی مقابل و دفاع از آنها، تقاضای توقیف اشخاص و اموال از دادگاهها، اعطای مهلت برای محکوم در دادگاه ها و ادارات و دفاتر ثبت اسناد به مدیرعامل تفویض گردید.

رویا زاهدنیـا
رئیس اداره ثبت شرکتها

44 734 494 960" data-label="Complex-Block">

تاریخ: ۹۹/۱۰/۲۱
شماره: ۴۰۸۶/الف ث ش / ۹۹/
آگهی تغییرات شرکت آذین جم قشـم (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۵۷۶۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۳۳۷۲۷

برابر صور تجلسات مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۹۹/۰۸/۲۳ و هیأت مدیره مورخ ۹۹/۰۸/۲۵ شرکت مزبور به واسله مورخ ۹۹/۱۰/۱۳ که در تاریخ ۹۹/۱۰/۲۰ می باشد.

۱. آقایان محسن موسی زاده فهندری به شماره ملی ۰۰۶۹۳۷۸۳۸۱ به سمت رئیس هیات مدیره و مدیرعامل، مهدی محمدی به شماره ملی ۰۰۶۹۸۱۳۷۵۲ به سمت

رویا زاهدنیـا
رئیس اداره ثبت شرکتها

44 812 494 960" data-label="Complex-Block">

تاریخ: ۹۹/۱۰/۲۱
شماره: ۴۰۸۴/الف ث ش / ۹۹/
آگهی تغییرات شرکت شادمان وحدت قشـم (با مسئولیت محدود)
به شماره ثبت ۴۵۲۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۶۰۶۴۳

برابر صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۹/۱۰/۱۶ شرکت مزبور به واسله مورخ ۹۹/۱۰/۱۶ که در تاریخ ۹۹/۱۰/۲۱ از لحاظ واریز هزینه های ثبتی و امضای ذیل دفاتر ثبت تکمیل گردیده است:

موضوع فعالیت شرکت مندرج در ماده دو اساسنامه به شرح ذیل افزایش و اصلاح یافت:

جمع آوری و پرس انواع ضایعات و انجام کلیه عملیات مرتب طبق مجوز فعالیت اقتصادی شماره ۹۹/۴۹۲ مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ سازمان منطقه آزاد قشـم.

رویا زاهدنیـا
رئیس اداره ثبت شرکتها

44 658 494 806" data-label="Complex-Block">

تاریخ: ۹۹/۱۰/۲۱
شماره: ۴۰۹۰/الف ث ش / ۹۹/
آگهی تغییرات شرکت سرمایه گذاری و توسعه قشـم (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۱۰۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۰۶۴۰۸

برابر صور تجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۹۹/۰۶/۲۹ شرکت مزبور به واسله مورخ ۹۹/۰۹/۲۹ که در تاریخ ۹۹/۱۰/۲۱ از لحاظ واریز هزینه های ثبتی و امضای ذیل دفاتر ثبت تکمیل گردیده است:

۱. ترانز نامه و صورت سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ به تصویب رسید.

۲. موسسه حسابرسی دش و همکاران به سمت حسابر س و بازرس اصلی و موسسه حسابرسی رابمند و همکاران به سمت بازرس علی البدل برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۲۹ انتخاب گردیدند.

۶. روزنامه کثیرالانتشار اطلاعات جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید.

رویا زاهدنیـا
رئیس اداره ثبت شرکتها

44 504 494 652" data-label="Complex-Block">

تاریخ: ۹۹/۱۰/۲۳
شماره: ۴۱۳۶/الف ث ش / ۹۹/
آگهی تغییرات شرکت آریا خدمات خاور میانه قشـم (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۶۶۲۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۳۰۳۹

برابر صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۹/۰۹/۰۳ شرکت مزبور به واسله مورخ ۹۹/۱۰/۱۰ که در تاریخ ۹۹/۱۰/۲۲ از لحاظ واریز هزینه های ثبتی و امضای ذیل دفاتر ثبت تکمیل گردیده است:

– سرمایه شرـکت مندرج در ماده ۵ اساسنامه از مبلغ یک میلیارد ریال به مبلغ چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال منقسم به چهارصد و پنجاه سهم با نام ده میلیون ریالی از محل آورده نقدی صاحبان سهام که طی گواهی شماره ۲۳۰-۳۴۰ مورخ ۹۹/۰۹/۰۳ بانک توسعه تعاون شعبه قشـم پرداخت گردیده است افزایش و اصلاح یافت.

رویا زاهدنیـا
رئیس اداره ثبت شرکتها

44 350 494 498" data-label="Complex-Block">

تاریخ: ۹۹/۱۰/۲۱
شماره: ۴۰۸۸/الف ث ش / ۹۹/
آگهی تغییرات شرکت سرمایه گذاری و توسعه قشـم (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۱۰۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۰۶۴۰۸

برابر صور تجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۹۹/۱۱/۰۱ شرکت مزبور به واسله مورخ ۹۹/۱۰/۲۳ که در تاریخ ۹۹/۱۰/۲۳ از لحاظ واریز هزینه های ثبتی و امضای ذیل دفاتر ثبت تکمیل گردیده است.

– موضوع فعالیت شرکت مندرج در ماده دو اساسنامه به شرح ذیل افزایش و اصلاح یافت:

ارائه خدمات جوشکاری لوله گاز و انجام کلیه عملیات مرتب طبق مجوز فعالیت اقتصادی شماره ۹۸/۶۴۱ مورخ ۹۸/۱۲/۱۱ سازمان منطقه آزاد قشـم

رویا زاهدنیـا
رئیس اداره ثبت شرکتها

44 196 494 344" data-label="Complex-Block">

تاریخ: ۹۹/۱۰/۲۳
شماره: ۴۱۴۴/الف ث ش / ۹۹/
آگهی تغییرات شرکت ایمـن سازان کار آفرین قشـم (با مسئولیت محدود)
به شماره ثبت ۵۹۹۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۹۹۷۸۹۰

برابر صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۹/۱۰/۱۰ شرکت مزبور به واسله مورخ ۹۹/۱۰/۱۶ که در تاریخ ۹۹/۱۰/۲۳ از لحاظ واریز هزینه های ثبتی و امضای ذیل دفاتر ثبت تکمیل گردیده است.

– موضوع فعالیت شرکت مندرج در ماده دو اساسنامه به شرح ذیل افزایش و اصلاح یافت:

ارائه خدمات جوشکاری لوله گاز و انجام کلیه عملیات مرتب طبق مجوز فعالیت اقتصادی شماره ۹۸/۶۴۱ مورخ ۹۸/۱۲/۱۱ سازمان منطقه آزاد قشـم

رویا زاهدنیـا
رئیس اداره ثبت شرکتها

44 44 494 192" data-label="Complex-Block">

تاریخ: ۹۹/۱۰/۲۱
شماره: ۴۰۸۳/الف ث ش / ۹۹/
آگهی تغییرات شرکت فراسپروز قشـم (با مسئولیت محدود)
به شماره ثبت ۲۰۶۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۱۵۹۶۵

برابر صور تجلسه هیأت مدیره مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ شرکت مزبور به واسله مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ که در تاریخ ۹۹/۱۰/۲۱ از لحاظ واریز هزینه های ثبتی و امضای ذیل دفاتر ثبت تکمیل گردیده است:

۱. دفتر هماهنگی شرکت در تهران به نشانی: خیابان خیام جنوبی – پلاک ۱۳۴ – کدپستی ۱۱۹۸۸۳۵۶۱۱ تغییر یافت.

۲. مدیرعامل مجری مصوبات هیأت مدیره می باشد.

رویا زاهدنیـا
رئیس اداره ثبت شرکتها